

# Heart & Smile 通信

vol.17  
2017.12.28



## 今年も一年、有難うございました。



大東建託 岡山営業所の平松所長、藤田所長との記念撮影

平成29年も残すところあと僅かとなりました。(株)建美装社が、**創立44周年**を無事に迎えることができましたことを厚く御礼申し上げます。7月には福岡営業所が開設し、大東建託パートナーズ様の物件管理を中心に日々成長しています。当社の大東建託様の管理物件は約**8,000棟**となり、「24時間365日」サービスでは今年も「**最優秀賞**」を頂きました。大東建託様の社内報でも、当社の「最優秀賞」受賞を大きく取り上げて頂きました。来年も引き続き受賞できるように頑張っていきます。

総合ビルメンテナンスとしての当社のメイン業務である床のコーティング、カーペットクリーニング、ガラス清掃、定期清掃、貯水槽管理、消防点検、空調設備管理、エアコン清掃etcでは、お客様から多数の注文を頂き、人手が足りないとの嬉しい悲鳴をあげる程の大盛況でした。

ご注文頂いたお客様の皆様、本当に有難うございました。来年も、ご期待を裏切らないように**誠心誠意**をもって**高品質**なサービス提供を続けていきたいと思っております。



カーペットクリーニング



ガラス清掃



漏水対応



壁面の傷部分の補修工事

今年は、総合ビルメンテナンスだけではなく、**工事部門の強化**も行っていました。おかやまコープ様の事務所、店舗等の修理、改築をはじめ、ライオンズマンション様や大京アステージ様のリフォーム、漏水対応、照明器具、エアコンの設置、各種電気工事などを手広く行いました。

(株)建美装社は、お客様の満足を提供することを一番に考え、ビルメンテナンスという枠にとらわれず、自らの限界を超えたサービスを提供していくよう、**日々成長**を続けていきます。

来年も引き続き、お気軽にご相談ください。

当社のキラメキ社員が中心に行うオフィス、病院、店舗、マンションなどの日々の清掃やホテルのベッドメイクにおいても、今年**高品質で安定的なサービス**を提供することができました。

キラメキ社員の努力と、定期的な研修会での作業の見直し、お客様への**高評価**につながったと思っております。

来年もキラメキ社員と共に更なる**努力**を続けていきたいと思っております。



キラメキ社員がお礼メッセージ付きの折り鶴を頂きました。

# このはな皮膚科 ウィナップ施工

ウィナップは当社が誇る床コーティングの1つで、**光沢性と耐久性**にとっても優れ、人の出入りが多い病院や店舗にとっても好評をいただいています。

床が美しく見えるための重要な要素として、**光沢**があります。ピカピカに光っていると美しく見えますよね？しかし、照明や太陽光の状態、個人的な印象もあるので、光っているかどうかの基準はととてもあいまいです。

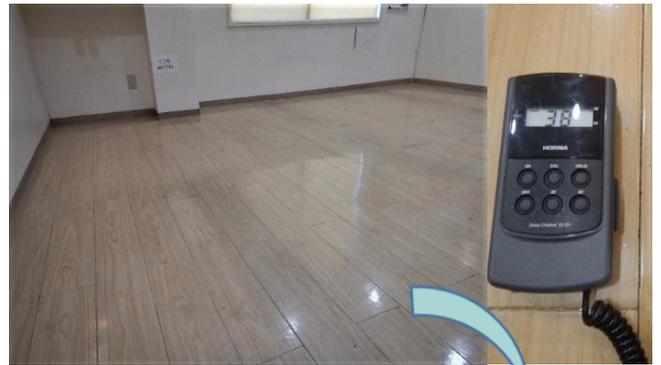
そこで、我々プロは客観的にみる為に、光沢度を測定します。光沢度はガラスや新車が80~100、冷蔵庫などの家電が60~80、家具やワックスをかけたものが50~60、ワックス無しが5~20くらいになります。

先日、岡山市北区岡町の**このはな皮膚科**様にウィナップの施工を行いました。施工前の光沢度は**38**でしたが、ウィナップ施工後は**90**という結果になりました。見た目はもちろんですが、数値的にもピカピカな状態になっていることが証明されました。

このはな皮膚科の松浦院長からも「**ピカピカにして下さってありがとうございます。とても誠実で手際が良かったです**」との感謝の言葉を担当社員の珍行に頂きました。

ウィナップ施工のお見積りは、お気軽にお問い合わせください。

<ウィナップ施工前 光沢度:38>



<ウィナップ施工後 光沢度:90>



県立広島大学でのプレゼンテーション



プロジェクトの参加メンバー  
社員:原、高橋  
就実大学:小瀬、遠藤、片山

## 魅力発信プロジェクト参加

(株)建美装社では、新卒の採用強化と若手社員育成のために中国NBC主催の「魅力発信グランプリ2017」に参加しました。

プロジェクトの目的は、中国5県の中小企業の若手社員と大学生がチームを組み、大学生の意見を取り入れた新卒向けの採用パンフレットを作成するというもので、当社を含め12チームが参加しました。

このプロジェクトに参加する就実大学の学生3名と当社の若手社員2名、就活中の学生と採用企業のみんなの笑顔が発展させられるようにとプロジェクト名は「SMILE EVOLUTION」に決定し、7月から活動を開始しました。

学生という新たな視点を生かしてラフ版のパンフレットを作成した後、プロジェクトの集大成として12月2日に県立広島大学でプレゼンテーションを行い、他チームと競いました。

残念ながら入賞にはあたりませんでした。若手社員、学生にとって貴重な体験になったことと思います。

お問合せはこちらまで  
**086-277-1112**  
岡山市中区江崎724-5



株式会社建美装社 担当: **山下**

最新情報は、  
建美装社HP  
をご覧ください。



<http://www.kenbisosha.co.jp>

